



**Innovative & Nachhaltige  
GEBÄUDE & IDEEN**

**cunnect GmbH**  
Paul-Schäfer-Straße 97a  
99086 Erfurt

Telefon: +49 361 34 94 84 44  
E-Mail: [mail@cunnect.de](mailto:mail@cunnect.de)  
Web: [cunnect.de](http://cunnect.de)

# cunnect.

Wir sind ein Spezialist für Gebäudeautomation und IT mit Sitz in Erfurt, Thüringen. Unsere Expertise liegt darin, Gebäudetechnik sowie Hard- und Software intelligent miteinander zu vernetzen, um Heizung, Lüftung, Klima, Zutritt und andere Gebäudetechnik zu einem optimalen Gesamtsystem zu vereinen. So schaffen wir für Sie eine durchdachte, zukunftssichere und benutzerfreundliche Lösung für Ihr Unternehmen.

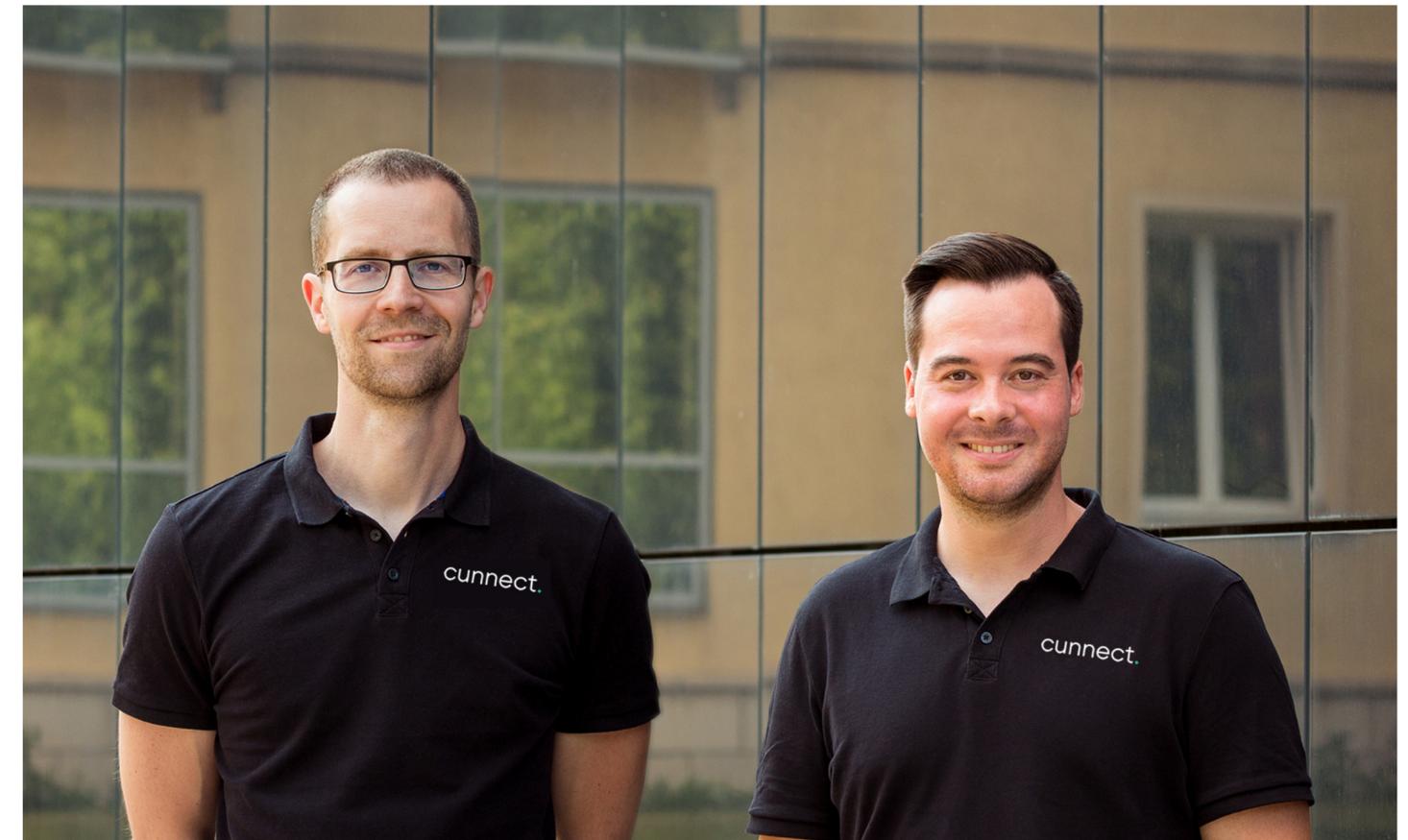
**cunnect GmbH**

Paul-Schäfer-Straße 97a  
99086 Erfurt

**Telefon:** +49 361 34 94 84 44

**Mail:** mail@cunnect.de

**Web:** cunnect.de



## Beispielszenario

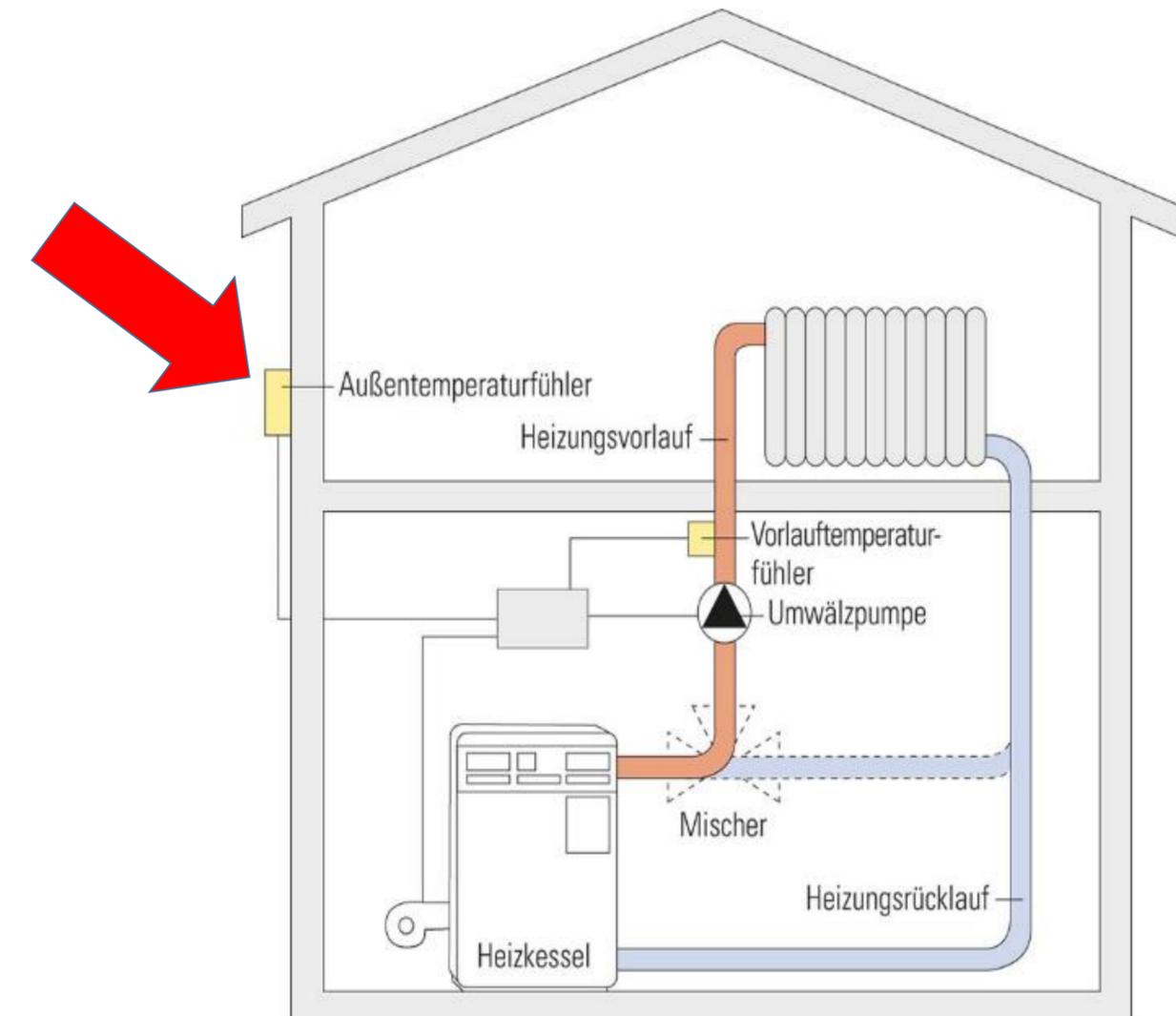
### Außentemperaturfühler liefert fehlerhafte Werte

#### Folgen:

- Falsche Heizkurve und Heizleistung zu niedrig
- Mieter bemerkt das Problem nach einigen Stunden (in de Regel Abends) und ruft an
- Havariedienst stellt Pumpe auf 100% Leistung und fährt wieder

#### Nachbereitung:

- Pumpe läuft ewig so weiter
- Heizkurve wird verstellt
- Fehler wird gefunden und behoben





### **Keine Fernauslesung der Heizungsanlagen & Verbrauchszähler**

Diagnose nur vor Ort nach Anfahrt Techniker möglich.



### **Kälteeinbruch vor der Umstellung auf Winterbetrieb**

Heizung springt nicht an und Mieter beschweren sich.



### **Undichte Stellen oder Lecks im Heizungssystem**

Havarien werden erst erkannt, wenn sehr viel Wasser ausgelaufen ist.



### **Nicht optimal eingestellte Regler und Heizungsanlagen**

Zu hohe Verbräuche werden erst bei der nächsten Abrechnung festgestellt.



Minimierung von  
Wartungskosten



frühzeitige Erkennung  
von Störungen & Anomalien



Schutz des Gebäudes  
und der Anlage



### Fernwärme Vor-/ Rücklauf

via Heizungsregler oder Temperatursensoren

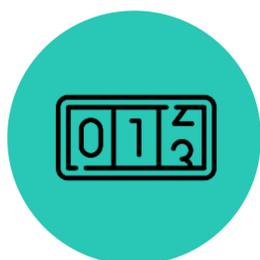
 Schwellwert Über-/Unterschreitungen



### Heizung Vor-/ Rücklauf

via Heizungsregler oder Temperatursensoren

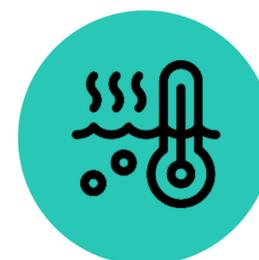
 Schwellwert Über-/Unterschreitungen



### Gas-/Wärmemengenzähler

via IR-/SO-Schnittstelle

 Durchschnittsabweichung

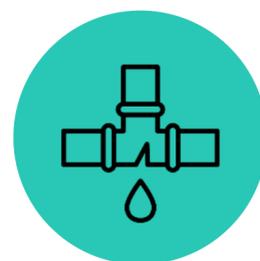


### Warmwasser Vor-/ Rücklauf und Speichertemperatur

via Heizungsregler oder Temperatursensoren

 Schwellwert Über-/Unterschreitungen

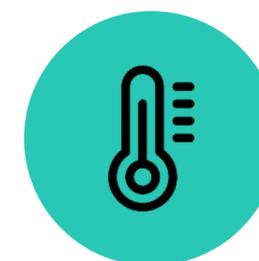
 Dokumentation Warmwassertemperatur



### Leckage Erkennung

via Wassersensor

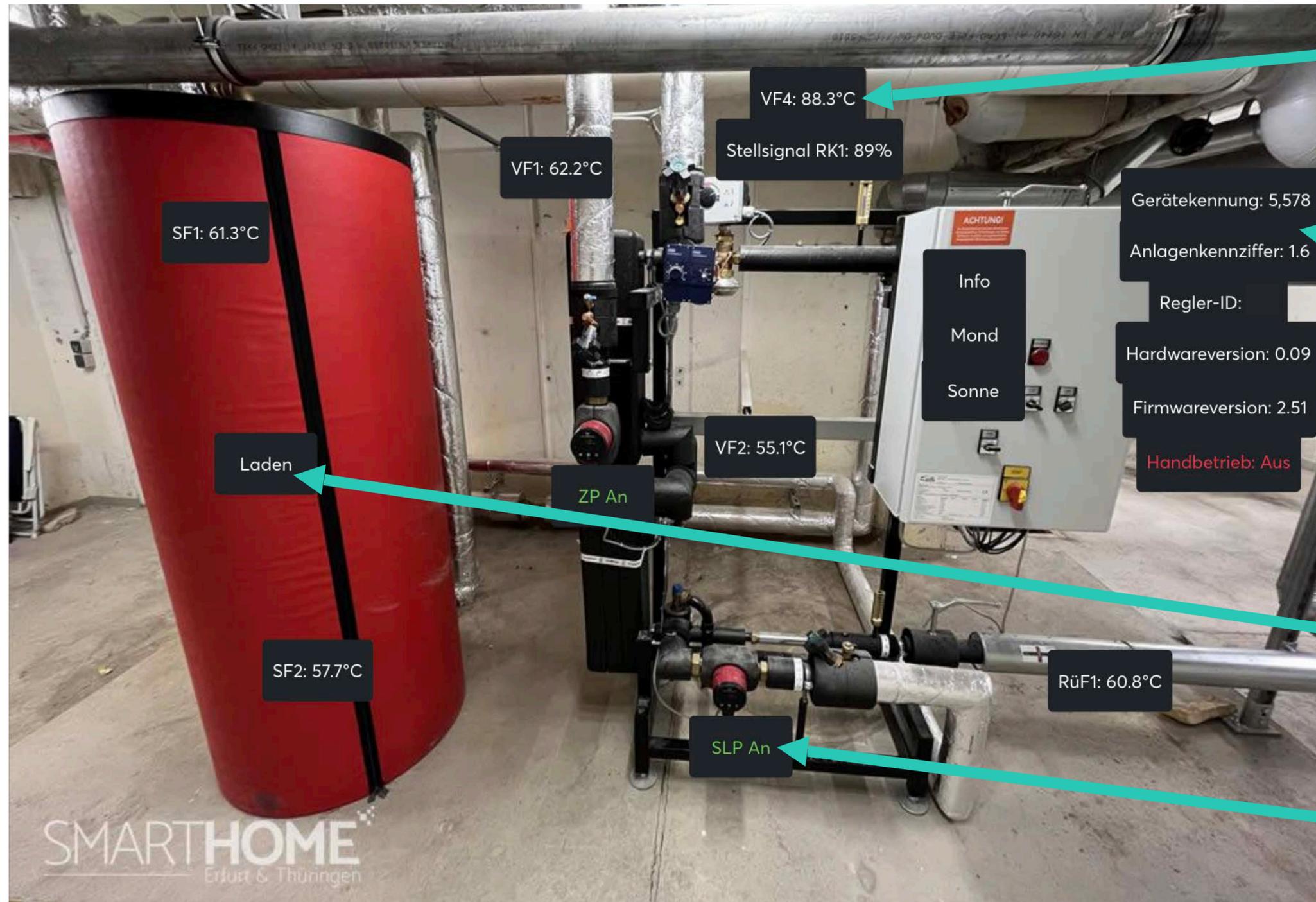
 Wasseraustritt



### Außentemperatur

via Heizungsregler oder Temperatursensoren

 für Schwellwertbestimmung



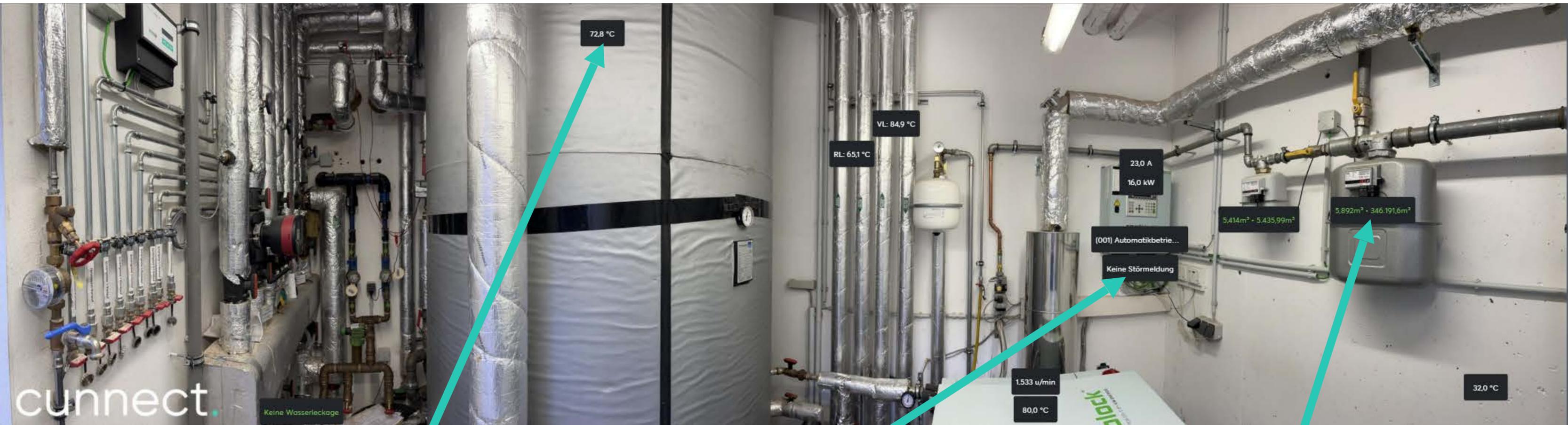
Echtzeitanzeige  
von Temperaturen

Anzeige  
von Anlagedaten

Echtzeitanzeige  
von Ladezuständen

Echtzeitinformation  
des Pumpenstatus

Beispiel: Warmwasserbereitung

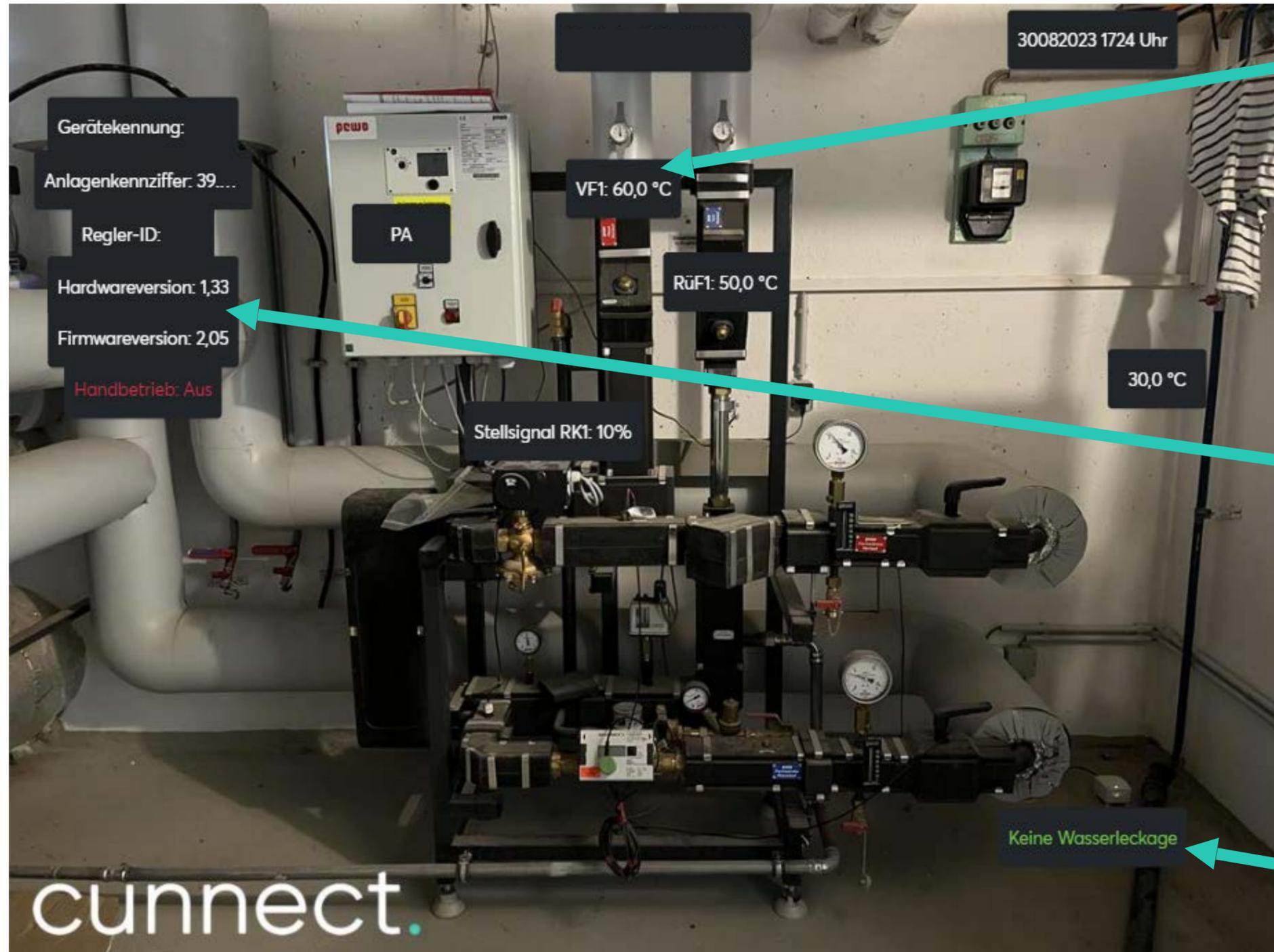


Beispiel: BHKW

Echtzeitanzeige von Temperaturen

Anzeige von Anlagedaten

Anzeige von Zählerwerten



Echtzeitanzeige von Temperaturen

Anzeige von Anlagedaten

Echtzeitinformation Wasserleckage

Beispiel: Warmwasserbereitung



Reglerstatus

Unterteilung in Funktionsbereiche

übersichtliche Anzeige aller Werte

Anomalieerkennung

übersichtliche Legenden und Anzeigen



verschiedene  
Verbrauchsdaten

Überlagerung  
verschiedener  
Werte

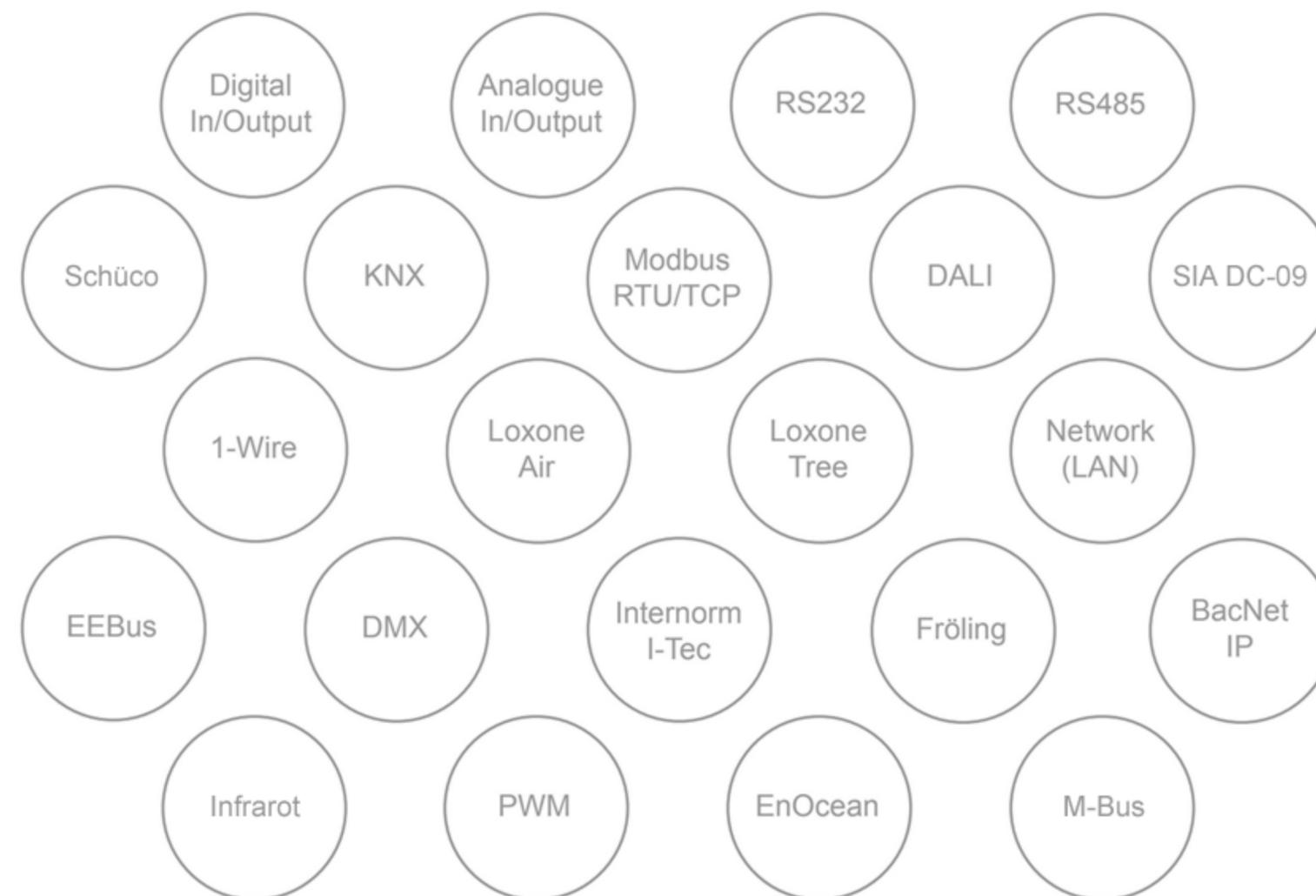


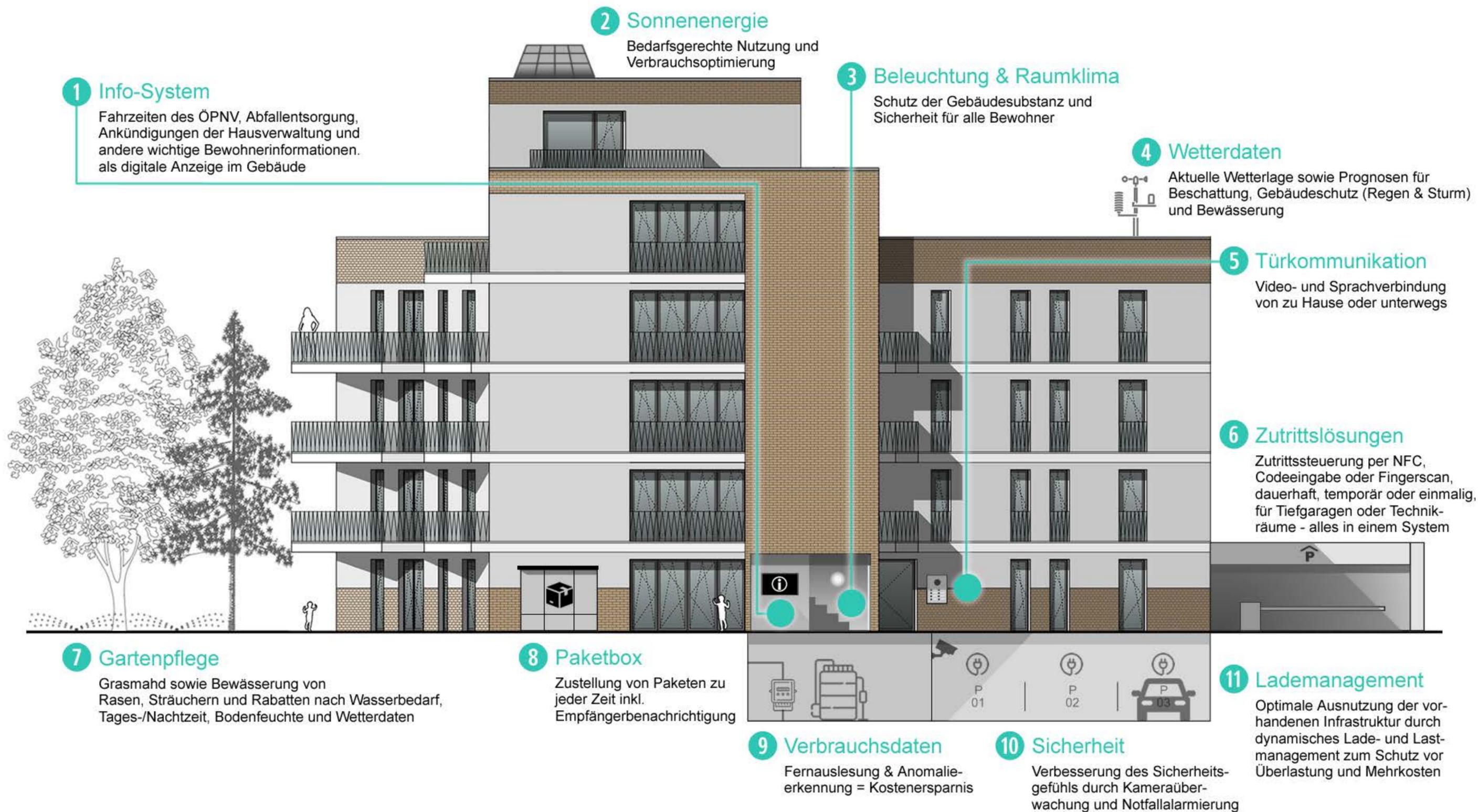
- vereinfachte Installationsprozesse
- Material- und Zeitersparnis
- minimalinvasiv
- zentrale Schaltschrankkomponenten
- modulares System je nach Anforderung
- einfache Skalierung

# Wie funktioniert das System?

## zahlreiche Schnittstellen

- ermöglicht die Integration von zahlreichen zukunftssicheren Technologien & Schnittstellen
- große Bandbreite an Erweiterungs- und Einbindungsmöglichkeiten
- größtmögliche Flexibilität







# Unbegrenzte Einsatzmöglichkeiten

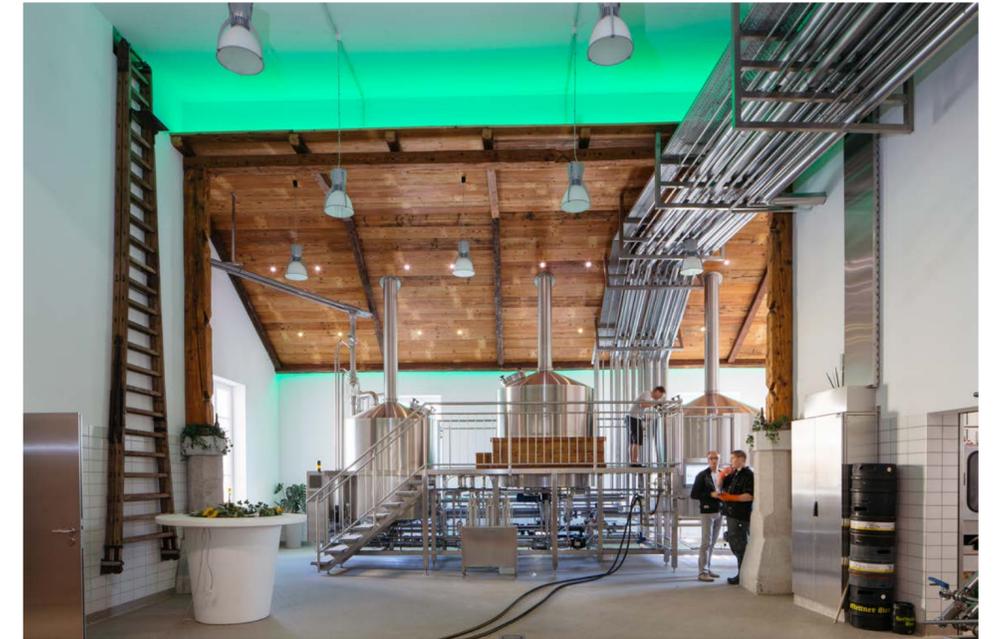
## auch in anderen Marktsegmenten



Hotel & Gastronomie



Büro & Gewerbe



Industrie



cunnect.

**cunnect GmbH**  
Paul-Schäfer-Straße 97a  
99086 Erfurt

Telefon: +49 361 34 94 84 44  
E-Mail: [mail@cunnect.de](mailto:mail@cunnect.de)  
Web: [cunnect.de](http://cunnect.de)